



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI MIERCUREA-CIUC
CSÍKSZEREDA MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

Nr. înreg.:33070 /22.07.2026

REPARTIZAT PENTRU AVIZARE LA COMISIA I
BIZOTTSÁGI VITÁRA JAVASOLVA:

- economică, servicii publice și comerț
- juridică
- pentru sănătate, protecție socială, tineret, sport, agrement, turism și culte;

SECRETARUL GENERAL AL
MUNICIPIULUI MIERCUREA-CIUC

WOHLFART RUDOLF

PROIECTUL DE HOTĂRÂRE AL CONSILIULUI LOCAL
privind aprobarea modificării Hotărârii Consiliului Local nr. 195/2022
privind aprobarea delegării gestiunii prin concesiune directă a
serviciului public de administrare a domeniului public și privat - activitatea
de administrare și exploatare a bazelor sportive și de agrement în
municipiul Miercurea-Ciuc în favoarea CSÍKI SPORT ÉS REKREATIV S.R.L.,
cu modificările și completările ulterioare

Határozattervezet

a Csíkszereda területén található közhasznú szolgáltatásokra vonatkozó -
sportlétesítmények, szabadidős és kikapcsolódási lehetőségek
haszonbérletbe adásának jóváhagyásáról, a CSÍKI SPORT ÉS REKREATIV
KFT javára című 195/2022 sz. Határozat módosításáról

Consiliul Local al Municipiului Miercurea-Ciuc, întrunit în ședința ordinară din data
de2026;

Analizând Referatul de aprobare al viceprimarului Sógor Enikő cu nr. 33064/22.07.2026;
Raportul de specialitate nr. 32890/22.07.2026 întocmit de Serviciul cultural, învățământ și sport
din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Miercurea-Ciuc, prin care
propune adoptarea hotărârii referitor la modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 195/2022
privind aprobarea delegării gestiunii prin concesiune directă a serviciului public de
administrare a domeniului public și privat - activitatea de administrare și exploatare a bazelor
sportive și de agrement în municipiul Miercurea-Ciuc în favoarea CSÍKI SPORT ÉS REKREATIV
S.R.L., cu modificările și completările ulterioare; respectiv Raportul de specialitate nr.

33071/22.07.2026 întocmit de Compartimentul de governanță corporativă din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Miercurea-Ciuc, prin care propune adoptarea hotărârii referitor la modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 195/2022 privind aprobarea delegării gestiunii prin concesiune directă a serviciului public de administrare a domeniului public și privat - activitatea de administrare și exploatare a bazelor sportive și de agrement în municipiul Miercurea-Ciuc în favoarea CSÍKI SPORT ÉS REKREATIV S.R.L., cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de Adresa societății CSÍKI SPORTCENTRUM S.R.L nr. 888/20.07.2026, înregistrată la instituția noastră sub nr. 32632/20.07.2026 prin care transmite propunerea de modificare a Anexei privind tarifele prin încheierea unui Act adițional la Contractul de delegare nr. 599/13.07.2022.

Pe baza rapoartelor comisiilor:

- juridice;
- pentru sănătate, protecție socială, tineret, sport, agrement, turism și culte;
- economice, servicii publice și comerț;

Având în vedere prevederile:

- Hotărârii Consiliului Local Municipal Miercurea-Ciuc nr. 353/2021 privind aprobarea înființării de către Municipiul Miercurea-Ciuc a societății CSÍKI SPORT ÉS REKREATIV S.R.L. Miercurea-Ciuc, modificată prin Hotărârea Consiliului Local Municipal Miercurea-Ciuc nr. 245/2023;
- Hotărârii Consiliului Local Municipal Miercurea-Ciuc nr. 106/2022 privind aprobarea studiului de oportunitate pentru gestiunea serviciului public de administrare a domeniului privat și public – activitate de administrare a bazelor sportive și a activităților recreative și distractive din municipiul Miercurea-Ciuc, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Consiliului Local Municipal Miercurea-Ciuc nr. 195/2022 privind aprobarea delegării gestiunii prin concesiune directă a serviciului public de administrare a domeniului public și privat - activitatea de administrare și exploatare a bazelor sportive și de agrement în municipiul Miercurea-Ciuc în favoarea CSÍKI SPORT ÉS REKREATIV S.R.L. cu modificările și completările ulterioare, și Contractul nr. 599/13.07.2022 de delegare prin concesiune directă a gestiunii serviciului comunitar de administrare a domeniului public și privat – activitatea de administrare a bazelor sportive și a activităților recreative și distractive în municipiul Miercurea-Ciuc, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Consiliului Local Municipal Miercurea-Ciuc nr. 354/2025 privind stabilirea impozitelor, precum și a taxelor speciale în municipiul Miercurea-Ciuc pe anul 2026, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 11-13, și art. 47¹ din Ordonanța Guvernului nr. 71/2002, privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 36 alin. (1) din Legea nr. 100/2016 privind concesiunile de lucrări și concesiunile de servicii, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 31/1990 a societăților, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 198/2023 a învățământului preuniversitar, cu modificările și completările ulterioare;

În contextul prevederilor art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu prevederile Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în

administrația publică, aprobate prin HG. nr. 831/2022, și cu cele ale art. 30 lit. d) din Ordonanța Guvernului nr. 71/2002, privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, cu modificările și completările ulterioare, proiectul de hotărâre a fost înregistrat în Registrul special pentru evidența anunțurilor referitor la elaborarea unor proiecte de acte normative și la ședințele publice ale Consiliului Local, a fost afișat la sediul Primăriei municipiului Miercurea-Ciuc, în spațiul accesibil publicului atestat prin procesul-verbal de afișare nr. ____/____ și prin anunțul public nr. ____/____ și a fost publicat pe pagina de internet la adresa: www.miercureaciuc.ro, respectiv www.e-consultare.gov.ro;

Văzând art. 59 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. a), art. 139 alin. (1), (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a), precum art. 627 alin. (1) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art. I. Se modifică "Anexa nr. 4.3 – Tarife utilizate la sala de sport „Erőss Zsolt Aréna”, inclusiv TVA" (Anexa nr. 4.3 la Contractul de delegare), aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 195/2022 privind aprobarea delegării gestiunii prin concesionare directă a serviciului public de administrare a domeniului public și privat - activitatea de administrare și exploatare a bazelor sportive și de agrement în municipiul Miercurea-Ciuc în favoarea CSÍKI SPORT ÉS REKREATIV S.R.L., cu modificările și completările ulterioare, conform **Anexei nr. 1**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. II. Se aprobă modelul Actului adițional nr. 10 la Contractul nr. 599/13.07.2022 de delegare prin concesionare directă a gestiunii serviciului comunitar de administrare a domeniului public și privat - activitatea de administrare a bazelor sportive și a activităților recreative și distractive în municipiul Miercurea – Ciuc, conform **Anexei nr. 2**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. III. Celelalte articole din HCL nr. 195/2022 privind aprobarea delegării gestiunii prin concesionare directă a serviciului public de administrare a domeniului public și privat - activitatea de administrare și exploatare a bazelor sportive și de agrement în municipiul Miercurea-Ciuc în favoarea CSÍKI SPORT ÉS REKREATIV S.R.L., cu modificările și completările ulterioare, rămân neschimbate.

Art. IV. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează viceprimarul d-na Sógor Enikő, prin Serviciul cultural de învățământ, sport și tineret din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Miercurea-Ciuc și societatea CSÍKI SPORTCENTRUM S.R.L. Miercurea-Ciuc.

Art. V. Prezenta hotărâre se comunică:

- a) Instituției Prefectului Județului Harghita;
- b) Primarului municipiului Miercurea-Ciuc, domnul Korodi Attila;
- c) Viceprimarului municipiului Miercurea-Ciuc, domnul Bors Béla;
- d) Viceprimarului municipiului Miercurea-Ciuc, doamna Sógor Enikő;
- e) Administratorului public al municipiului Miercurea-Ciuc, domnul Dósa Szilárd;
- f) Serviciului patrimoniu și comercial;

- g) Serviciul cultural de învățământ, sport și tineret;
- h) CSÍKI SPORTCENTRUM S.R.L. Miercurea-Ciuc, prin grija Serviciului patrimoniu și comercial.

Inițiat
Viceprimar
Sógor Enikő

Administrator Public
Dósa Szilárd

Verificat
Șef serviciu
Salamon Ildikó

Director executiv
Gyenge Áron

Vizat juridic,
Vizat pentru legalitate
Consilier juridic
Ejrbir ulla

Verificat
Șef serviciu
Priave Kinga

Elaborat
Consilier
Airinei Andrea



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI MIERCUREA-CIUC
CSIKSZEREDA MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

Anexa nr. 1 la Hotărârea nr. /2026

Anexa 4.3. Tarife utilizate la sala de sport „Eröss Zsolt Aréna”, inclusiv TVA

Nr.Crt.	Descrierea tarifului	Cuantum	Termen de plată
1.	Activitate sportivă și competiții, concerte, evenimente, expoziții		
a)	Chiria suprafeței de joc din cadrul sălii de sport "Eröss Zsolt Aréna" între orele 7,00-14,00 în cursul săptămânii	193 lei /oră	Conform contract
b)	Chiria suprafeței de joc din cadrul sălii de sport "Eröss Zsolt Aréna" între orele 14,00-22,00 în cursul săptămânii	385 lei/oră	Conform contract
c)	Chiria sălilor mici (sălile A, B, C, D), pentru activități sportive în incinta sălii de sport "Eröss Zsolt Aréna"	28 lei/oră	Conform contract
d)	Acoperirea suprafeței de joc cu strat de protecție, respectiv alipirea straturilor cu banda adezivă textilată	990 lei / eveniment	Conform contract
e)	Chiria suprafeței de joc, respectiv a tribunelor din cadrul sălii de sport "Eröss Zsolt Aréna" pentru evenimente sportive, pentru entitățile din municipiul Miercurea Ciuc și care au intrare liberă pentru public și nu necesită montare de scenă	2.090 lei/zi	Conform contract
f)	Chiria suprafeței de joc, respectiv a tribunelor din cadrul sălii de sport "Eröss Zsolt Aréna" pentru evenimente sportive, pentru entități din afara municipiului Miercurea Ciuc și care au intrare liberă pentru public și nu necesită montare de scenă	4.180 lei/zi	Conform contract
g)	Chiria suprafeței de joc, respectiv a tribunelor din cadrul sălii de sport "Eröss Zsolt Aréna" pentru concerte, expoziții, la care accesul publicului este liber, dar evenimentul necesită montarea unei scene	7.040 lei/zi	Conform contract
h)	Chiria suprafeței de joc, respectiv a tribunelor din cadrul sălii de sport "Eröss Zsolt Aréna" pentru concerte, expoziții, la care accesul publicului se face pe bază de bilet de intrare, și evenimentul necesită montarea unei scene	10.560 lei/zi	Conform contract
i)	Chiria saunei și vestiarului	55 lei / oră	Conform contract

j)	Închirierea covoarelor de cauciuc (materialul cu care este acoperit suprafața de joc în cazul evenimentelor culturale) pentru persoanele fizice sau juridice	550 lei / zi	Conform contract
k)	Chiria sălii de ședințe (etajul 1)	44 lei / oră	Conform contract
l)	Chirie sălii de conferințe / oră	110 lei / oră	Conform contract
m)	Chirie sălii de conferințe / zi	660 lei / zi	Conform contract
n)	Chirie suprafețelor interioare pentru activități comerciale în cadrul evenimentelor culturale și sportive	Începând de la 2.2 eur / m2 / Zi	Conform contract
o)	Chirie pentru birouri și cabinete medicale	2.5 euro/m2/lună	Conform contract
p)	Chiria suprafețelor în incinta sălii acoperite cu saltele de judo(4 cm) de 100 mp (T1)/ cu saltele Taekwondo de 120 mp (3 cm)(T2) – etajul 1	25 lei / oră / suprafață	Conform contract
q)	Chiria suprafeței în incinta sălii pentru activități sportive sau culturale – Palier	22 lei / oră	Conform contract
r)	Chiria suprafeței de joc din cadrul sălii de sport "Eröss Zsolt Aréna" pentru meciuri oficiale organizate în ramuri de sport în cadrul jocurilor sportive (baschet, futsal, handbal, volei, etc) – echipe de Copii, Cadeți și Juniori	660 lei/Max 3 ore	Conform contract
s)	Chiria suprafeței de joc din cadrul sălii de sport "Eröss Zsolt Aréna" pentru meciuri oficiale organizate în ramuri de sport în cadrul jocurilor sportive (baschet, futsal, handbal, volei, etc) – echipe de Tineret, Seniori	880 lei /Max 3,5 ore	Conform contract
t)	Ziua de pregătire / instalare pentru eveniment (15:00-23:00)	900 lei / zi	Conform contract
u)	Închirierea suprafeței holului de intrare – Palier pentru activități comerciale ocazionale	500 lei / zi	Conform contract
v)	Chiria suprafețelor exterioare pentru activități comerciale în cadrul evenimentelor culturale și sportive	Începând de la 2.2 euro / m2 / Zi	Conform contract
w)	Folosirea suprafețelor exterioare pentru activități de publicitate de către organizator în cadrul evenimentelor culturale și sportive	Începând de la 0.1 euro/ m2 / Zi	Conform contract
x)	Chiria suprafețelor exterioare pentru activități comerciale în afara perioadei organizării evenimentelor culturale și sportive	Începând de la 1.0 euro / m2 / Zi	Conform contract
y)	Chiria suprafețelor exterioare pentru activități de mediatizare în afara perioadei organizării evenimentelor culturale și sportive (expoziții auto, etc)	Începând de la 0.1 euro / m2 / Zi	Conform contract

2.	Se exceptează de la plata tarifelor de utilizare: a) evenimentele organizate de către instituțiile de învățământ care își desfășoară activitatea pe raza administrativ-teritorială a municipiului Miercurea-Ciuc; exceptarea se aplică exclusiv activităților desfășurate în scop educațional, didactic, cultural, sportiv, organizate în cadrul sau în legătură cu procesul de învățământ. b) evenimentele organizate sau co-organizate de Primăria Municipiului Miercurea-Ciuc, pentru care hotărârea anuală privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale în municipiul Miercurea-Ciuc prevede reglementările specifice.
----	---

Inițiat
Viceprimar
Sógor Enikő

Administrator Public
Dósa Szilárd

Verificat
Șef serviciu
Salámon Ildikó

Director executiv
Gyenge Aron

Vizat juridic,

Avizat pentru legalitate
Consiliu juridic
E aula

Elaborat
Consilier
Aifiner Andrea

Actul adițional nr. 10/____/____/____.2026

la Contractul nr. 599/13.07.2022 de delegare prin concesiune directă a gestiunii serviciului comunitar de administrare a domeniului public și privat - activitatea de administrare a bazelor sportive și a activităților recreative și distractive în municipiul Miercurea – Ciuc

MUNICIPIUL MIERCUREA-CIUC, cu sediul în municipiul Miercurea Ciuc, str. Mihai Eminescu nr. 3A, jud. Harghita, CIF 424547, reprezentat prin D-na Sógor Enikő - având funcția de viceprimar, pe de o parte, în calitate de **delegatar**, și

CSÍKI SPORTCENTRUM S.R.L., înmatriculată la Registrul Comerțului sub numărul J19/707/30.12.2021, având codul unic de înregistrare 45417319, cu sediul în Miercurea-Ciuc, Str. Stadionului nr. 3, județul Harghita, înființată prin HCL nr. 353/2021, reprezentată prin Páll Andrea, având funcția de director, pe de altă parte, în calitate de **delegat**,

au convenit asupra încheierii prezentului act adițional la Contractul nr. 599/13.07.2022 de delegare prin concesiune directă a gestiunii serviciului comunitar de administrare a domeniului public și privat - activitatea de administrare a bazelor sportive și a activităților recreative și distractive în municipiul Miercurea – Ciuc, prin care contractul se modifică și se completează, după cum urmează:

Art. I. Se modifică "Anexa nr. 4.3 – Tarife utilizate la sala de sport „Eröss Zsolt Aréna”, inclusiv TVA" (Anexa nr. 4.3 la Contractul de delegare), aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 195/2022 privind aprobarea delegării gestiunii prin concesiune directă a serviciului public de administrare a domeniului public și privat - activitatea de administrare și exploatare a bazelor sportive și de agrement în municipiul Miercurea-Ciuc în favoarea CSÍKI SPORT ÉS REKREATIV S.R.L., cu modificările și completările ulterioare, conform **Anexei**, care face parte integrantă din prezentul act adițional.

Art. II. Celelalte clauze ale Contractului nr. 599/13.07.2022 rămân neschimbate.

Art. III. Prezentul act adițional la Contractul de delegare nr. 599/13.07.2022 s-a încheiat în trei exemplare, cu valoare juridică egală, două exemplare delegatarului și un exemplar delegatului.

DELEGATAR
MUNICIPIUL MIERCUREA-CIUC

DELEGAT
CSÍKI SPORTCENTRUM S.R.L.

Inițiat
Viceprimar
Sógor Enikő

Administrator Public
Dósa Szilárd

Director executiv
Gyenge Áron

Verificat
Șef serviciu
Salamon Ildikó

Vizat juridic,
Avizat pentru legalitate
Consilier juridic
Ejlbir Ila

Verificat
Șef serviciu
Prigye Kinga

Elaborat
Consilier
Airinei Andrea